Приложение № 1 к договору подряда №\_\_\_/2020 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по договору подряда на благоустройство и озеленение площадки Общественно-делового центра на пересечении ул. Береговая и ул. Бр. Кашириных в Калининском районе г. Челябинска**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Хозяйственное партнерство «Конгресс-холл», 454092,  г. Челябинск, ул.Елькина, д.76, пом.12 |
| Подрядчик | Определится по результатам конкурентных переговоров |
| Местоположение объекта | Территория строительства общественно-делового центра, в том числе:  1-й участок: г. Челябинск, Калининский район, земельный участок в границах ул.Братьев Кашириных, ул. Береговая, набережная р.Миасс.  2-й участок: г. Челябинск, Центральный район, земельный участок в границах ул.Свободы, ул. Пушкина, набережная р.Миасс. |
| Наименование работ | Выполнение комплекса строительно-монтажных и пусконаладочных работ по Наружным сетям электроснабжения и электроосвещения объекта «Строительство общественно-делового центра на пересечении ул. Береговая и ул. Бр. Кашириных в Калининском районе г.Челябинска». Этап 3 «Общественно-деловой центр». |
| Перечень предусматриваемых договором работ | Подрядчик выполняет работы в соответствии с договором подряда, проектно-сметной документацией и Рабочей документацией, включая, но не ограничиваясь, выполнение строительно-монтажных работ, поставку материалов и оборудования, проведение испытаний и пуско-наладочных работ, сдачу Объекта Заказчику по Акту приемки законченного строительством Объекта.  Работы выполняются по проектной документации: «Строительство общественно-делового центра на пересечении ул. Береговая и ул. Бр. Кашириных в Калининском районе г.Челябинска». Этап 3 «Общественно-деловой центр», шифр: 01-пр-181217- ОДЦ-ПЗУ, раздел 2 СПОЗУ; 01-181217-ОДЦ-СМ5 том 11.5, Гл.7 «Благоустройство и озеленение территории», разработанной ООО «ПИ «АРЕНА».  В объем работ, поручаемых Подрядчику, входят следующие работы:  По правобережной части –   * Пешеходное покрытие – 4236 м2\* * Озеленение\*   - Ель голубая – 11 шт.  - Лиственница европейская – 4 шт.  - Тополь колоновидный - 2 шт.  - Клен Гиннала – 3 шт.  - Клен ясенелистный – 4 шт.  - Липа мелколистная 1 шт.  - Рябина обыкновенная – 5 шт.  - Тополь Симона – 8 шт.  - Тополь белый – 3 шт.  - Яблоня Недзвецкого – 2 шт.  - Ясень зеленый – 3 шт.  - Можжевельник – 40 шт.  - Туя западная – 20 шт.  - Пузероплодник калинолистный – 3 шт.  - Барбарис – 20 шт.  - Спирея – 5 шт.  - Рябинник рябинолистный – 3 шт.  - Овсянница – 20 шт.   * МАФ\*   - Скамейка – 3 шт.  - Скамейка «нога» - 1 шт.  - Скамейка «поребрик» - 5 шт.  - Урна «монолит 60» - 7 шт.  - Велопарковка «Лотос» - 2 шт.  - Столб навигации -указатель «Классика» - 2 шт.  - Информационный стенд «Бульвар» - 1 шт.  - Приствольная решетка «Аллегра круглая» - 1 шт.  - Велопарковка «Мегаполис» - 1 шт.  - Арт-объект «Камыш» - 1 шт.   * Поверхностное водоотведение   - в полном объеме, в соответствии с разделом 2 СПОЗУ, шифр 01-пр-181217-ОДЦ-ПЗУ; 01-181217-ОДЦ-СМ5 том 11.5, Гл.7 «Благоустройство и озеленение территории»  \* объемы и количество уточнить по проектной документации  - По левобережной части –   * выполнение тротуара вдоль стены берегоукрепления набережной:   Тип – ПТГ-1 – 950 м2  Тип – П-3 – 1350 м2  - в соответствии с разделом 2 СПОЗУ, шифр 01-пр-181217-ОДЦ-ПЗУ; 01-181217-ОДЦ-СМ5 том 11.5, Гл.7 «Благоустройство и озеленение территории» |
| Особые требования | 1. До начала работ принять по Акту приема передачи площадки для производства работ по договору подряда от Заказчика. Работы Подрядчик предъявляет Заказчику и в орган государственного строительного надзора по окончанию строительства объекта в составе работ. 2. До начала работ Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и автором проекта проект производства (ППР), в том числе технологические карты. 3. Подрядчик обеспечивает собственными силами охрану материалов, оборудования, иного имущества и результат работ до сдачи его Заказчику. 4. Вывоз с объекта и утилизация собственных бытовых и производственных отходов осуществляет Подрядчик. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение работ собственными (привлеченными) грузоподъемными механизмами, автотранспортом, механизмами, оборудованием, инструментом и инвентарем, а также вспомогательными материалами для монтажа. 6. Подрядчик обеспечивает свой персонал необходимыми не титульными зданиями и сооружениями, в т.ч. их содержание. 7. Подрядчик осуществляет содержание подъездных путей, в т.ч. уборка снега на период выполнения работ. 8. Подрядчик обеспечивает мойку колес автомашин, выезжающих за пределы строительной площадки. 9. Подрядчик обеспечивает временное ограждение и освещение мест производства работ. 10. Водоснабжение для нужд строительства и бытовых нужд обеспечивает Подрядчик. 11. Заказчик передает строительную площадку Подрядчику по Акту и в состоянии, в котором она находится на день ее передачи. 12. Заказчик предоставляет Подрядчику по одной точке подключения к электрическим сетям временного электроснабжения на левобережной и правобережной части. 13. Заказчик передает Подрядчику геодезическую разбивочную основу для строительства. 14. Подрядчик обеспечивает технику безопасности и противопожарную безопасность при выполнении работ, в том числе:   - обеспечение работников средствами индивидуальной защиты, спецодеждой (с указанием принадлежности к подрядной организации).  - устройство информационных и пожарных щитов;  - обеспечивает территорию бытового городка первичными средствами пожаротушения.   1. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с органами ГИБДД проект организации движения транспортных средств, устанавливает на въезде и выезде на строительную площадку знаки дорожного движения; 2. Работы выполнять в соответствии со всеми действующими техническими правилами и нормами, согласно технологической последовательности. |
| Перечень нормативных документов, обязательных к соблюдению при выполнении работ | Перечень нормативной документации представлен в разделе2 СПОЗУ, лист 3, шифр 01-пр-181217-ОДЦ-ПЗУ |
| Срок выполнения работ | Начало выполнения работ – со дня заключения договора.  Окончание выполнения работ: – не позднее 30.06.2020г. |

Заказчик: Подрядчик:

Генеральный директор ХП «Конгресс-Холл» Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.С. Передерий/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/