

"УТВЕРЖДЕНО"

Генеральный директор

ХП «Конгресс-холл»

(В.С. Передерий)

«31» января 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Заказчик	Хозяйствующее партнерство «Конгресс-холл», 454091, г. Челябинск, ул. Елькина, д.76, офис 216	
Инвестор (Подрядчик)	Инвестиционно-промышленная компания по строительству энергоцентра для комплекса связанных объектов (далее Объект): - Общественно-деловой центр, расположенный по адресу: пересечение ул. Береговая и ул. Братьев Кашириных в Калининском районе г. Челябинск; - многоуровневая парковка;	
Местоположение объекта	г. Челябинск, Центральный район, земельный участок в границах ул. Красноармейская, ул. Свободы, ул. Миасская, ул. Нагорная. Кадастровый номер з/у: 74:36:0509005:64	
Назначение объекта	Энергетический центр для тепло и энергоснабжения Объекта	
Тип строительства	Новое строительство	
Особые требования	Обеспечение требуемой мощности для теплоснабжения и электроснабжения строящегося Объекта.	
	1. Общественно-деловой центр;	Теплоснабжение – 12,84 Гкал/час в том числе: - ГВС – 3,6 Гкал/час - Вентиляция – 6,79 Гкал/час - Отопление – 2,45 Гкал/час Электроснабжение – 7625,0 кВА; Водоснабжение – 875,0 м3/сут;
	2. парковка;	Теплоснабжение – 0 Гкал/час; Электроснабжение – 277,8 кВА; Водоснабжение – 0 м3/сут;
Требования к техническим решениям	Финансирование комплекса работ по строительству энергетического центра, в т.ч.: проектирование, строительство, поставка и монтаж оборудования, пусконаладочные работы с подводящими и отводящими инженерными коммуникациями, за счет собственных средств, соответствующего техническому заданию с последующим приобретением права собственности на возведенный объект и техническим присоединением строящегося общественно-делового центра к сетям электро, теплоснабжения.	
Списание основных конструктивных и объемно-планировочных решений	Конструктив и этажность энергетического центра определить технологией и проектом;	

Выполнил


А.С. Зайкин